

I. Stavebné sporenie

DRUH POPLATKU		VÝŠKA POPLATKU
1.	Uzavretie zmluvy o stavebnom sporení	bezplatne
2.	Zvýšenie / zníženie cieľovej sumy	1,2 % z rozdielu cieľových súm, max. 2 000 €
	<ul style="list-style-type: none"> poplatok za zmenu cieľovej sumy sa neúčtuje, pokiaľ uhradený poplatok za uzavretie zmluvy o stavebnom sporení spolu s poplatkom za zmenu cieľovej sumy kumulatívne dosiahol výšku 2 000 € poplatok splatný pri realizácii 	
3.	Vedenie sporiteľského účtu	30 €
	<ul style="list-style-type: none"> ročný poplatok splatný k 1.1., resp. ku dňu otvorenia účtu 	
4.	Predčasné vypovedanie zmluvy o stavebnom sporení	
	<ul style="list-style-type: none"> za predčasné vypovedanie zmluvy o stavebnom sporení sa považuje výpoveď zmluvy o stavebnom sporení pred uplynutím 6 rokov od jej uzavretia do 3 rokov (vrátane) od uzatvorenia zmluvy o stavebnom sporení od 4 do 6 rokov od uzatvorenia zmluvy o stavebnom sporení od 6 roku (vrátane) od uzatvorenia zmluvy o stavebnom sporení poplatok je účtovaný aj v prípadoch, ak je nasporená suma na sporiteľskom účte použitá na zníženie dlžnej sumy medziúveru schváleného od 01.11.2011 a následne je zrušený sporiteľský účet poplatok splatný ku dňu zrušenia 	1,1 % z cieľovej sumy, max. 2 000 € 1,0 % z cieľovej sumy, max. 2 000 € bezplatne
5.	Zmena tarify	bezplatne
6.	Spojenie, delenie zmluvy	bezplatne
	<ul style="list-style-type: none"> poplatok splatný pri realizácii 	
7.	Prevod zmluvy o stavebnom sporení	bezplatne
	<ul style="list-style-type: none"> poplatok splatný pri realizácii 	
8.	Vinkulácia účtu stavebného sporenia (sporiteľského účtu) v prospech tretej osoby	15 €
	<ul style="list-style-type: none"> poplatok splatný pri realizácii 	
9.	Ročný výpis zo sporiteľského účtu	3,50 €
	<ul style="list-style-type: none"> poplatok splatný k 31.12. príslušného roka, resp. ku dňu zrušenia sporiteľského účtu 	
10.	Mimoriadny výpis zo sporiteľského účtu	10 €
	<ul style="list-style-type: none"> poplatok splatný pri realizácii 	
11.	Mesačný výpis zo sporiteľského účtu	3,50 €
	<ul style="list-style-type: none"> poplatok nie je účtovaný na zmluvách vinkulovaných v prospech WSS poplatok splatný pri realizácii 	

II. Medziúver

12.	Poskytnutie medziúveru	1 % z cieľovej sumy, max. 2 000 €
	<ul style="list-style-type: none"> poplatok splatný pri schválení 	
13.	Predčasné splatenie medziúveru na základe žiadosti klienta	
	<ul style="list-style-type: none"> do 3 rokov (vrátane) od začiatku splácania medziúveru o 4 do 5 rokov (vrátane) od začiatku splácania medziúveru od 6 roku od začiatku splácania medziúveru v prípade splatenia medziúveru po splnení zmluvne dohodnutých podmienok na pridelenie poplatok splatný ku dňu zrušenia 	7 % zo zostatku medziúverového účtu 5 % zo zostatku medziúverového účtu 3 % zo zostatku medziúverového účtu bezplatne
14.	Predčasné splatenie medziúveru na základe žiadosti klienta (okrem spotrebiteľských úverov podľa zákona č. 129/2010 Z.z.) úverom z Wüstenrot stavebnej sporiteľne, a.s., ak výška nového úveru nepredstavuje minimálne 120 % vyplácaného úveru	
	<ul style="list-style-type: none"> do 3 rokov (vrátane) od začiatku splácania medziúveru do 5 rokov (vrátane) od začiatku splácania medziúveru po 5 rokoch od začiatku splácania medziúveru ak výška nového medziúveru, ktorým sa refinancuje pôvodný úver vo WSS je minimálne o 20 % vyššia ako dlžná suma refinancovaného úveru v prípade splatenia medziúveru po splnení zmluvne dohodnutých podmienok na pridelenie poplatok splatný pri realizácii 	3 % zo zostatku medziúverového účtu 2 % zo zostatku medziúverového účtu bezplatne bezplatne

DRUH POPLATKU	VÝŠKA POPLATKU
15. Prevod medziúveru	3% zo zostatku úveru
• poplatok splatný pri realizácii	
16. Zníženie cieľovej sumy na základe rozhodnutia kompetenčného stupňa po posúdení žiadosti o medziúver	bezplatne

III. Stavebný úver

17. Poskytnutie stavebného úveru	bezplatne
18. Rezervačný poplatok	1% z nevyčerpanej časti stavebného úveru
• účtuje sa jednorázovo po uplynutí 1 roka od pridelenia cieľovej sumy	
• účtuje sa v prípadoch, ak je nevyčerpaná časť 200 € a viac	
19. Predčasné splatenie stavebného úveru	bezplatne
20. Prevod stavebného úveru	3% zo zostatku úveru
• poplatok splatný pri realizácii	

IV. Ostatné poplatky

21. Poskytnutie písomnej informácie, potvrdenia na žiadosť klienta	15 €
• poplatok splatný pri realizácii	
• poplatok je vrátane 23 % DPH	
• nie je účtovaný, ak je účtovaný poplatok v zmysle bodu 22.	
22. Vyčíslenie dlžnej sumy	
• medziúveru	80 €
• stavebného úveru	40 €
• poplatok splatný pri realizácii	
23. Príplatok za expresné vystavenie dokladu, do 1 pracovného dňa	
• odo dňa doručenia písomnej žiadosti klienta o prioritné spracovanie	40 €
• ukončenie zmluvného vzťahu (iné zabezpečenie)	60 €
• ukončenie zmluvného vzťahu vrátane kvitancie záložného práva	40 €
• iný doklad, potvrdenie, vyčíslenie a pod.	
• príplatok splatný pri podaní písomnej žiadosti klienta	
• poplatok je vrátane 23 % DPH	
24. Zmena v poistení	15 €
• poplatok splatný pri realizácii	
25. Upomínanie v prípade neuhradenia splátky	19 €
• 1. a každá ďalšia upomienka	
• poplatok splatný pri realizácii	
26. Vrátenie originálov dokladov preukazujúcich účelové použitie finančných prostriedkov z účtu klienta	10 €
• poplatok splatný pri realizácii	
27. Odúčtovanie prostriedkov z účtu klienta na základe exekučného rozhodnutia	bezplatne
• poplatok splatný pri realizácii	
28. Nezačatie čerpania medziúveru / stavebného úveru v lehote stanovenej v úverovej zmluve alebo stornovanie schváleného medziúveru	250 €
• poplatok splatný po uplynutí lehoty na čerpanie alebo po doručení žiadosti o storno	
29. Uskutočnenie zmeny splátkového kalendára	80 €
• poplatok splatný pri realizácii	
30. Uvolnenie časti záložného práva zriadeného v prospech stavebnej sporiteľne	50 €
• poplatok splatný pri realizácii	
31. Zmena zabezpečenia úveru	150 €
• poplatok splatný pri realizácii	
• poplatok nie je účtovaný, ak je vypracovaný dodatok a klientovi je účtovaný poplatok v zmysle bodu 32.	
32. Vyhotovenie dodatku k úverovej / záložnej zmluve	150 €
• zmeny v úverovej / záložnej zmluve na základe žiadosti klienta	
• poplatok splatný pri schválení	
33. Vystavenie kópie úverových dokumentov s príslušenstvom, kópie potvrdenia, kópie súhlasu, resp. iného dokladu	15 €
• poplatok je splatný pri realizácii	
• poplatok je vrátane 23% DPH	

DRUH POPLATKU	VÝŠKA POPLATKU
34. Ročný výpis z medziúverového / úverového účtu • poplatok splatný k 31.12. príslušného roka, resp. ku dňu zrušenia medziúverového / úverového účtu	5 €
35. Mimoriadny výpis z medziúverového / úverového účtu • poplatok je splatný pri realizácii	10 €
36. Mesačný výpis z medziúverového / úverového účtu • poplatok splatný pri realizácii	5 €
37. Podanie správ podľa § 92 ods. 10 Zákona o bankách • k poplatku sa uplatňuje 23 % DPH • poplatok je splatný do 14 dní od vystavenia faktúry • s výnimkou súdnych exekútorov a správcov konkurznej podstaty	16 €
38. Vystavenie potvrdenia o rozsahu obchodných vzťahov pre externých audítorov • k poplatku sa uplatňuje 23 % DPH • poplatok je splatný do 14 dní od vystavenia faktúry	70 €
39. Udelenie súhlasu so zriadením záložného práva pre iného veriteľa / súhlasu so zriadením vecného bremena alebo iného obmedzenia v prospech tretej osoby • poplatok je splatný pri realizácii	50 €
40. Súhlas s predĺžením lehôt stanovených v úverovej zmluve • poplatok je splatný pri realizácii	50 €
41. Aktivácia platby inkasom	bezplatne
42. Blokácia peňažných prostriedkov na účte klienta na základe exekučného rozhodnutia • poplatok splatný pri realizácii	15 €